

Pernille Vesterager Neergaard

Fra: Pernille Vesterager Neergaard**Sendt:** 1. marts 2011 16:38**Til:** Fællespostkasse Vanløse Lokaludvalg**Cc:** 'bc@net.dialog.dk'; 'kpk@env.dtu.dk'**Emne:** Spørgsmål til Vanløses boligorganisationer om lokal afledning af regnvand

Kære boligorganisation i Vanløse,

Vanløse Lokaludvalg har fået Københavns Kommune Klimatilpasningsplan i høring. Høringsmaterialet kan findes på <http://www.blivhoert.kk.dk> og på lokaludvalgets egen hjemmeside <http://www.vanloeselokaludvalg.kk.dk/page143.html>.

I det Lokaludvalget har fokus på at fremme lokal afledning af regnvand (LAR), ønsker Lokaludvalget input fra boligorganisationerne i Vanløse til hvordan mulighederne for at fremme LAR kan forbedres. Lokaludvalget håber derfor at I, inden d.01.04 2011, har mulighed for at svare på følgende spørgsmål:

- Har I kendskab til principperne for LAR?
- Hvad tillokker/afholder jeres boligforening i forhold til LAR-indsatser?
- Har I været i kontakt med Københavns Kommune omkring mulighederne? Og i så fald, er I tilfredse med de informationer/vejledning I har fået?
- Kender I til støttemuligheder (Københavns Energi)?
- Hvilke økonomiske incitamenter skal til for at LAR er interessant for jer?

Lokaludvalget vil indsamle svarene fra boligforeningerne og lade sig inspirere til at udfærdige et høringssvar, som besluttet på Lokaludvalgets møde d. 14. april hvorefter det indsendes til Teknik- og Miljøforvaltningen. Alle indsendte svar vil blive vedlagt lokaludvalgets høringssvar som bilag.

Svar sendes direkte til lokaludvalgsmedlem Kåre Press-Kristensen på email: kpk@env.dtu.dk

På forhånd tak for hjælpen

På vegne af Vanløse Lokaludvalg

De bedste hilsner

Pernille Vesterager Neergaard
Lokaludvalgssekretær

VANLØSE LOKALUDVALG
Frøde Jakobsens Plads 4, 1. sal
2720 Vanløse

Telefon 3819 0860
Mobil 2890 2676
Email pernille.neergaard@okf.kk.dk
www.vanloeselokaludvalg.kk.dk

EAN nr: 5798009800077

KØBENHAVNS KOMMUNE
ØKONOMIFORVALTNINGEN

Bidrag til klimatilpasningsplan for Københavns Kommune

Bebyggelsen Lønstrupgård hilser initiativet velkommen og ser frem til en bedre udnyttelse af vore ressourcer samt beskyttelse af miljøet. Regnvand bør i langt højere grad indgå i de fremtidige ressourcer der bruges og bør i langt højere grad udnyttes i husholdningen, i industrien og til vanding af græsplæner, boldbaner og lignende.

Bebyggelsen Lønstrupgård har i flere år arbejdet med forskellige miljøtiltag, bl.a. sparekampagner – el, vand, varme, energi - igangsættelse af affaldssortering i flere fraktioner og indsamling af miljøaffald.

Ejendomsfunktionærerne anvender miljøvenlige ukrudtsbekæmpningsformer, og der bruges økologisk og parfumefri vaskepulver i fællesvaskerierne.

Det seneste der er taget fat på er LAR.

Bebyggelsen havde, i lighed med mange andre, store problemer med regnvand efter de store skybrud i efteråret 2010 og kan se problemerne i de kommende år, med den ændrede klimastruktur, der tegner sig i fremtiden. Det var især oversvømmede kældre, der var problemet.

Kloaksystemet i Lønstrupgård er fra 1972-74 da byggeriet blev bygget og det har undergået nogle forbedringer i tidens løb, men ikke i så tilstrækkelig en grad, at det fremover vil kunne klare de vandmængder, der er varslet af klimatologerne.

For at gribe projektet rigtigt an fra starten, er der kontakt til ingeniørfirmaet Orbicon, (som tidligere har indgået i mange andre projekter i bebyggelsen) og med hvem der nu er aftalt igangsættelse af en forundersøgelse af undergrunden, med henblik på at få den rigtige løsning – faskiner, overfladeafvanding, kanaler e.lign.

Der er i første omgang afsat kr. 30.000 til dette formål.

Da bebyggelsen skal i gang med en større ombygning af et areal i gårdarealet med henblik på etablering af legeplads, vil det forsøges at lade LAR indgå i den arkitektoniske udformning af arealet. Andre arealer i bebyggelsen vil dog også kunne komme i betragtning.

Der søges, via Orbicon, de støttemuligheder der kan opnås, både hos Boligforeningen 3B men også hos Københavns Kommune og Københavns Energi.

Naturligvis kan økonomien i den sidste ende sætte en stopper for et sådant godt initiativ og kan meget vel være det, der får boligafdelingen til at droppe projektet. Uden offentlig støtte vil bebyggelsen ikke være i stand til selv at løfte opgaven.

Med venlig hilsen

Freddy Christiansen
Afdelingsbestyrelsen Lønstrupgård

Charlotte Tørngren [charlottetorngren@yahoo.dk]

Sendt: 1. marts 2011 22:07

Til: Kåre Press-Kristensen

Hej Kaare.

Som fremsendt af Erik Honoré, sener jeg herme vores tanker i A/B LIndegåren:

Har I kendskab til principperne for LAR?

Ja,

Hvad tillokkes/afholder jeres boligforening i forhold til LAR-indsatser?

Vi har drøftet det i forbindelse med en omlægning af vores gårdareal. Pt. har vi en stor græsplæne, hvor man i forbindelse med en omlægning kunne indtænke en anden form for afledning end til kloakken f.eks. faskiner. Incitamentet er helt klart at spare en afledningsafgift samt mindske muligheden for oversvømmelse af vores kældergange i forbindelse med voldsomt regnvejr.

Har I været i kontakt med Københavns Kommune omkring mulighederne? Og i så fald, er I tilfredse med de informationer/vejledning I har fået?

Nej, vi har endnu ikke kontaktet Københavns Kommune derom - vi vil gerne have lavet en "gårdplan", så vi har styr på hvilke fysiske muligheder gården har - forslaget skal også drøftes i foreningens haveudvalg.

Kender I til støttemuligheder (Københavns Energi)?

Nej, men jeg hørte en smule ved sidste Lokaludvalgsmøde, hvor du drøftede det med ét af medlemmerne - jeg har kigget efter det på KE's hjemmeside, men det er ikke særlig synligt

Hvilke økonomiske incitamenter skal til for at LAR er interessant for jer?

Ingen, vi skal bare have vores "gårdplan" klar. For jeg er sikker på, at vores beboere synes, det er en god idé, når man både kan spare penge ved det og hindre oversvømmelser af kældergangene.

Håber du kan bruge mit svar.

Og jeg vil naturligvis gerne have mere information om mulighederne for økonomisk støtte.

Med venlig hilsen

Charlotte Tørngren

FW: Spørgsmål til Vanløses boligorganisationer om lokal afledning af regnvand

Henrik Bang-Pedersen [HBP@flsmidth.com]

Sendt: 7. marts 2011 12:56

Til: Kåre Press-Kristensen

Hej Kåre

Fra Hastruplund Vejejerlaug følgende svar:

- Ja, kender LAR.
- Afholder, da det i forvejen er et grønt område uden større asfalt/fliseområder på parceller/fortove, og vi i øvrigt ikke har haft væsentlige problemer med vejbrøndskapacitet og kælderoversvømmelser.
- Nej, ingen kontakt med KK.
- Kun delvist da interessen er lav.
- Den lave interesse gør nok, at økonomiske incitamenter næppe vil have større effekt.

God arbejdslyst !

Mvh

BANG-P Henrik CK(P) 1967

Pernille Vesterager Neergaard

Fra: John Christensen - Vibo [jc@vibo.dk]

Sendt: 14. marts 2011 15:43

Til: kpk@env.dtu.dk

Cc: Henrik Nielsen - Vibo; Pernille Vesterager Neergaard; bc@net.dialog.dk

Emne: VS: Spørgsmål til Vanløses boligorganisationer om lokal afledning af regnvand

Hej kære

Min kollega har fået denne mail fra jer, og i vil fra ham få et konkret svar.

I skal dog lige have min bemærkning, fra en konkret sag.

Vi byggeskaderenoverede facaderne på VIBO afd. 129 beliggende Ålekistevej 192 til 196.

Beboerne fik altaner eller have. En bolig liggende på hjørnet kunne ikke få altan eller have, da boligen vendte mod Ålekistevej.

Fra Ålekistevej ind til facadelinjen var der fortov og et bredt stykke asfalt. Asfalten burde kommunen vedligeholde. Vi fejede og ryddede sne.

Hvorfor ikke gøre dette område til et grønt område med nedsivningsmulighed, et grønt image, og så et lille stykke have til den sidste bolig.

Se vedhæftede fotos, m.m.

Kommunen svarede først nej, se de vedhæftede filer.

Så fik vi at vide, at vi kunne leje det for ca 150.000,- kr om året.

Så klagede vi, og fik telefonisk oplyst, at vi kunne leje det for 21.500,- kr om året. Beboeren vil ikke have et grønt område på ca. 20m2 til en årlig leje på 21.500,- kr; hvor der så kan sive regnvand ned.

Det kan godt være at kommunen ønsker et mere grønt image og har en grøn ide om at lade mest muligt regnvand nedsive, ved at omdanne asfalt til grønne nedsivningsområder. Men det fungerer ikke i praktisk. Så VIBO's beboere har en negativ holdning til kommunens ideer, som i nu skal markedsføre.

Hver m2 der bliver grønt, er jo en forbedring, men ak.

Med venlig hilsen

John Christensen

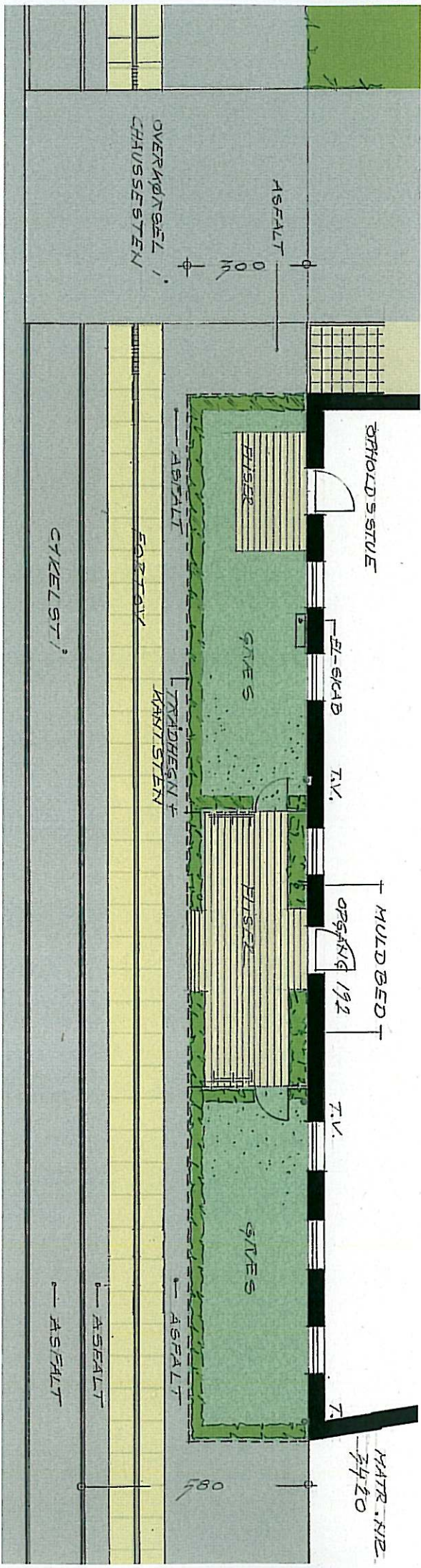
Boligforeningen VIBO

Sankt Peders Stræde 49A,

Postboks 2204,

1018 København K

33 42 00 24



OVERKØNINGS
CHAUSSEESTEN

ASFALT

TRAPPEN +
KANTSTEIN

ISOLERING

SPAKES

ASFALT

TRAPPEN +
KANTSTEIN

TRAPPEN +
KANTSTEIN

ISOLERING

SPAKES

ASFALT

TRAPPEN +
KANTSTEIN

TRAPPEN +
KANTSTEIN

MULD BED
192

TRAPPEN +
KANTSTEIN
192

580



KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Vejdesign

Niels Houlberg Arkitekter
Kompagnistræde 10. 2.
1208 København K

25-05-2010

Sagsnr.
2010-7910

Dokumentnr.
2010-329921

vedr. Vibo afd. 129 - Ålekistevej192-196 - etablering af haver - deres sags nr. 333-A

På vegne af Vibo afd. 129 har I søgt om tilladelse til at der bliver etableret have foran afdelingen på den offentlige vej, Ålekistevej.

Teknik og Miljøforvaltningen ser p.t. ikke mulighed for at tillade en etablering af de ønskede haver vederlagsfrit. Jeg bliver derfor nødt til at give et afslag på jeres ansøgning.

Såfremt Vibo ønsker at høre mere om muligheden for at råde over vejarealet mod et vederlag, er de velkommen til at kontakte enten undertegnede eller Center for Veje, Vejmyndighed.

Klagevejledning

Afgørelsen er truffet i henhold til § 102, stk. 1 i lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 893 af 09/09/2009.

Teknik- og Miljøforvaltningens afgørelse kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, indbringes for Vejdirektoratet, jf. § 4, stk. 1 i lov om offentlige veje.

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt til Vejdirektoratet, Niels Juels Gade 13, Postboks 1569, 1022 København K, e-mail: vd@vd.dk, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt, jf. § 4, stk. 3, i lov om offentlige veje. Telefonisk henvendelse til Vejdirektoratet kan ske på tlf. 72 44 33 33. Klagen kan også sendes elektronisk via Vejdirektoratets hjemmeside, www.vejdirektoratet.dk

Med venlig hilsen

Susanne Mørck Voigt

Center for Anlæg og Udbud

Islands Brygge 37, 3. sal
Postboks 450
1505 Kbh. V

Telefon
3366 3927

E-mail
susmor@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009488145

www.kk.dk

